

CASTELLEONE DI SUASA

	PIANO TERRA (S.U.L. MQ)	PIANO PRIMO (S.U.L. MQ)	PIANO SECONDO (S.U.L. MQ)	SOFFITTA (S.U.L. MQ)	CORTE ESCLUSIVA+ CORTE COMUNE (RAGGUAGLIATA) (S.U.L. MQ)	QUOTA PARTE COSTO SINGOLO APPARTAMENTO + CORTE (EURO)	QUOTA PARTE RISTRUTTURAZIONE PER SINGOLO APP. (EURO)
APPARTAMENTO 01	54,6	53			225	€ 53.000	€ 31.000
APPARTAMENTO 02	47	49			250	€ 49.000	€ 43.000
APPARTAMENTO 03	69	37			235	€ 54.000	€ 48.000
APPARTAMENTO 04		25	46	70	262	€ 57.000	€ 30.000
APPARTAMENTO 05	35	36			180	€ 36.000	€ 30.000
						€ 250.000	

La previsione di prezzo di vendita totale è pari a 250.000 per l'intero casolare. Il progetto prevede la divisione in cinque appartamenti.

Ogni appartamento, in relazione alle superfici e al valore della singola corte, ha un prezzo di vendita come sopra riportato.

Il costo di ristrutturazione per singolo appartamento è indicativo e stimato attraverso un costo a mq che varia a seconda della posizione e dello stato di conservazione del casolare.

L'intera struttura ha a disposizione degli spazi comuni i quali potranno essere realizzati come previsto da progetto preliminare.

In sostanza i costi per realizzare le parti comuni saranno definiti in base alle esigenze dei singoli condomini ripartiti nelle relative quote parte. I costi delle parti comuni non sono inseriti in questa tabella in quanto suscettibili di riduzioni o cambiamenti.

